

Programas de HOMES y HEAR de Texas

SESION INFORMATIVA

STATE ENERGY CONSERVATION OFFICE
SEPTIEMBRE 2026



DON HUFFINES
TEXAS COMPTROLLER OF PUBLIC ACCOUNTS





¡BIENVENIDOS,
TEXANOS!





Objetivo de Hoy:

Ofrecer oportunidades para que el público contribuya al diseño del programa.

Recopilar perspectivas, ideas y prioridades locales de quienes se beneficiarán del programa.

Agenda



Visión general de HOMES y HEAR



Proceso de Planificación



Preguntas



Discusión en Grupo



VISION GENERAL DE LOS PROGRAMAS

La Ley de Reducción de la Inflación (IRA)

La IRA de 2022 autorizó al Departamento de Energía de los Estados Unidos (DOE) a llevar a cabo dos programas:

- Home Efficiency Rebates (HOMES)
- Home Electrification and Appliance Rebate (HEAR)

**\$8.8
MIL
MILLONES**

en fondos, disponibles
para los estados
destinados a mejoras
energéticas residenciales.

Visite <https://comptroller.texas.gov/programs/seco/funding/ira/>
para obtener más información sobre los programas.



ESCANEE EL CODIGO QR PARA
VISITAR EL SITIO WEB

HOMES y HEAR de Texas

-  A Texas se le asignó el monto mayor del país para estos programas
-  La Oficina Estatal de Conservación de Energía (SECO) es responsable de administrar los programas
-  APTIM actuará como responsable de la planificación y la implementación
-  Actualmente nos encontramos en la fase de planificación

Los reembolsos aún no están disponibles.

Texas Home Efficiency Rebates (HOMES)



Visión General	Enfocado a reembolsos por mejoras de eficiencia energética a nivel vivienda; requisito mínimo del 20% de ahorro energético para procesos modelados y del 15% para proyectos medidos. <i>Ejemplo: aislamiento, sellado hermético, aire acondicionado y calefacción, iluminación y electrodomésticos.</i>
Hogares Elegibles	• <150% del AMI (Ingreso Medio del Área) • Edificios existentes unifamiliares y multifamiliares • Propietarios e inquilinos, con permiso del propietario
Niveles de Reembolso	• Varía en base en el ahorro energético modelado y el nivel de ingresos del hogar • Hasta \$8,000 por hogar

Texas Home Electrification y Appliance Rebate (HEAR)



Visión General	Reembolso por electrodomésticos eléctricos específicos con certificación ENERGY STAR® y mejoras complementarias <i>Ejemplos: Calentador de agua con bomba de calor, cocina eléctrica, aislamiento y sellado hermético, bomba de calor para calefacción y refrigeración de espacios, secadora de ropa con bomba de calor, cableado eléctrico, entre otros.</i>
Hogares Elegibles	• Hogares de ingresos bajos o moderados* • Edificios unifamiliares y multifamiliares • Propietarios e inquilinos, con permiso del propietario
Niveles de Reembolso	• Prescriptivo, basado en tecnología • Máximo de \$14,000 en reembolsos combinados por hogar

**Ingresos bajos: por debajo del 80% del AMI
Ingresos moderados: entre el 80% y el 150% del AMI*

Beneficios Previstos



Facturas de energía más bajas



Comodidad mejorada



Oportunidades para contratistas, proveedores y fabricantes



Mayor resiliencia de la red mediante mejoras de eficiencia y reducción de demanda.



PROCESO DE PLANIFICACION

Cronograma e Hitos Clave



Julio de 2024 | Aprobación del DOE de fondos administrativos anticipados



Marzo 2026 | APTIM contratado como ejecutor del programa



Mayo-Agosto 2026 | Actividades de participación comunitaria y planificación de programas



Otoño de 2026 | Presentación del plan de implementación al DOE (prevista)



Por determinar | Lanzamiento del programa, sujeto a aprobación del DOE.



Septiembre 2031 | o cuando el Estado haya agotado todos los fondos — fin del programa

Actividades del Programa

Período de Planificación

De la primavera de 2026 al otoño de 2026

- Actividades de participación pública
- Integración de la participación pública en el diseño del programa
- Finalización del diseño del programa
- Entrega inicial al DOE

Período de Implementación

Lanzamiento del programa hasta 2031 o hasta que se agoten los fondos.

- Reembolsos disponibles para que los tejanos realicen mejoras en sus hogares
- Educación y capacitación para contratistas

Estrategia de Diseño del Programa

- **Participación de grupos de interés:** Involucrar al público para recabar aportaciones sobre el diseño del programa
- **Diseño estratégico del programa:** Investigar los programas existentes, brechas, y oportunidades de sinérgia
- **Planes de implementación:** Entrega de planes operativos al DOE para su revisión y aprobación

Consideraciones para el Diseño del Programa



- ¿Qué mejoras o proyectos califican?
- ¿Qué montos de reembolso serán disponibles?
- ¿Quién es elegible y cómo puede participar?
- ¿Qué actividades de educación, difusión y comunicación son necesarias?
- ¿Cómo se evalúan las viviendas y se calculan los ahorros energéticos?
- ¿Cómo aprovechamos otros programas complementarios?
- ¿Cómo podemos colaborar con las organizaciones comunitarias — y brindarles apoyo — para promover programas e inscribir a los clientes?
- ¿Qué contratistas están cualificados para prestar los servicios?
- ¿Qué apoyo necesitan los contratistas para tener éxito?
- ¿Qué otros recursos y fondos pueden utilizar los clientes?
- ¿Cómo garantizamos la protección de los consumidores y verificamos que las mejoras cumplan con los requisitos?

Visión General del Enfoque de Colaboración



Partes Interesadas Clave

- Contratistas
- Organizaciones comunitarias y grupos de defensa
- Organizaciones sin fines de lucro en energía y políticas
- Agencias gubernamentales
- Propietarios y arrendatarios
- Propiedades multifamiliares / Arrendadores
- Administradores de propiedades
- Empresas de servicios públicos
- Fabricantes, distribuidores y minoristas

PREGUNTAS

Preguntas



- Las preguntas deben estar relacionadas con los programas HOMES y HEAR.
- Si no podemos responder a su pregunta, por favor consulte la sección de Preguntas Frecuentes en el sitio web.
- Puede enviar comentarios o preguntas adicionales a través del formulario de comentarios.



ESCANEE EL CODIGO QR PARA
ACCEDER AL FORMULARIO DE
COMENTARIOS

DISCUSIÓN EN GRUPO

Discusiones de Grupo



Comunicación Respetuosa

- Escucha cuando otros hablen, sin interrumpir
- Evita utilizar un lenguaje que otros puedan considerar irrespetuoso

Anime a Todos

- Asegúrese de que todos tengan la oportunidad de hablar
- Reconozca y valore las diferentes perspectivas e ideas

Áreas de Interés



Participación de los Hogares	Multifamiliar	Desarrollo de la Fuerza Laboral	Tecnologías y Transformación del Mercado
• Llegar a los hogares en comunidades desatendidas • Proceso de verificación de ingresos • Colaboración con organizaciones comunitarias • Necesidades de difusión y alcance	• Llegar a gestores de carteras y propiedades individuales • Ofrecer beneficios a inquilinos y propietarios • Protección del inquilino • Cualificación de la propiedad y verificación de ingresos	• Disponibilidad de contratistas en comunidades de difícil acceso • Categorías laborales con escasez de personal • Estrategias para la contratación y el desarrollo de la fuerza laboral • Requisitos de participación • Requisitos de control de calidad e instalación	• Productos y equipos objeto de incentivos • Cadena de suministro y distribución • Garantías de producto y mantenimiento continuo • Criterios de evaluación



Discusión de Grupo General – Compromiso y Participación del Hogar

¿Cómo podemos ayudar a que más personas conozcan los programas de reembolso HOMES y HEAR? ¿Cómo se enteran usted y los miembros de su comunidad sobre maneras de mejorar sus viviendas?

¿A qué organizaciones, sitios web, etc., acude en busca de recursos? ¿En quién confía para obtener información fiable?

¿Participas hoy en algún programa similar? ¿Por qué sí, o por qué no?

Discusión de Grupo General – Compromiso y Participación del Hogar



¿Qué tipo de mensajes lo animaría a usted o a otras personas de su comunidad a aprender más sobre los programas de reembolso HOMES y HEAR?

¿Cómo podemos ayudar a que las personas sientan que pueden confiar en estos programas?

¿Algo más que desee compartir?

Discusión de Grupo General – Compromiso y Participación de los Contratistas



Si necesitara contratar a un profesional (contratista), ¿Cómo lo buscaría? ¿Cómo decide qué contratista es el adecuado para sus necesidades?

¿Recorre a los contratistas para que le ayuden a tomar decisiones sobre su vivienda? ¿Utiliza otras herramientas o recursos?

En el caso de ser contratista, ¿cómo encuentra a sus clientes? ¿A cuales desafíos se enfrenta a la hora de aceptar nuevos proyectos o clientes? (capacidad, capacitación, etc.)

Como contratista, ¿qué cree que necesitaría para motivar a las comunidades Texanas a participar en estos programas? ¿Utilizaría estos programas para encontrar clientes?

¿Algo más que desee compartir?

¡Gracias!



**ESCANEE EL CODIGO QR PARA
ACCEDER AL FORMULARIO DE
COMENTARIOS**



**ESCANEA EL CÓDIGO QR PARA:
CONOCER OTRAS OPORTUNIDADES
PARA DAR SU OPINIÓN**